



VILLE D' OSNY
SERVICE DE L'URBANISME

Dossiers déposés avant le 29 avril 2024

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
---------------	-------------------	---------------	-------------------	-----------------------

DECLARATION PREALABLE A LA REALISATION DE CONSTRUCTIONS ET TRAVAUX NON SOUMIS A PERMIS DE CONSTRUIRE PORTANT SUR UNE MAISON INDIVIDUELLE ET/OU SES ANNEXES

24/04/2024	DP 95476 24 O0070	Monsieur TEBOUL Gary SAS RHONE SERVICE	21 Val de la Ravinière 95520 OSNY	
------------	-------------------	----------------------------------------------	--------------------------------------	--

22/04/2024	DP 95476 24 U0066	Monsieur Jérôme WAIT	25 RUE ARISTIDE BRIAND 95520 OSNY	Réparation de corniche
------------	-------------------	----------------------	--------------------------------------	------------------------

19/04/2024	DP 95476 24 O0069	Monsieur Julien NEDELJKOVIC	2 rue du Plateau de la Ravinière 95520 OSNY	extension terrasse en bois sur 6m2 + mise en place d'une pergola de 12m ²
------------	-------------------	--------------------------------	---------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------

19/04/2024	DP 95476 24 O0068	Madame HEINTJE Isabelle	1 Allée des Mimosas 95520 OSNY	création d'une pergola
------------	-------------------	----------------------------	-----------------------------------	------------------------

19/04/2024	DP 95476 24 O0065	Monsieur radigois gerard cabinet RADIGOIS	9 Rue de l'Escalier 95520 Osny	
------------	-------------------	-------------------------------------------------	-----------------------------------	--

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
18/04/2024	DP 95476 24 O0067	Monsieur Hassan LAHSSINI	94 rue de Livilliers 95520 OSNY	installation de fenêtres à l'étage de la maison
17/04/2024	DP 95476 24 O0064	Monsieur Thierry Bernard Robert FRANOT	1 Allée des Mesanges 95520 Osny	Pose de deux panneaux photovoltaïques
16/04/2024	DP 95476 24 O0063	OUAKNINE Keren SASU G.D.E.R	21 Val de la Ravinière 95520 OSNY	Installation de 6 panneaux photovoltaïques sur une surface de 14,30 m ²
12/04/2024	DP 95476 24 O0060	Monsieur Emmanuel PONEDELNIK	7 Impasse du Postillon 95520 Osny	Transformation d'une partie de garage en buanderie fermée et isolée du garage. Demande de régularisation. Travaux effectués en 2023.
11/04/2024	DP 95476 24 O0061	Madame REHABI Aissa SASU EDF ENR	32 rue Claude Monet 95520 OSNY	Installation d'un générateur photovoltaïque sur la toiture 14 m ²
11/04/2024	DP 95476 24 O0058	Monsieur Jean-Luc Joseph ZINS	24 Rue du Clos du Plateau 95520 Osny	Elargissement de l'ouverture devant le garage, remplacement des haies par des clôtures, pose d'un portail et d'un portillon
06/04/2024	DP 95476 24 O0055	Monsieur Florent DRUGÉ	1 Allée Charles François d'Aubigny 95520 Osny	Remplacement de la clôture existante, voir notice descriptive pour plus d'informations.
04/04/2024	DP 95476 24 O0057	Monsieur Julien GAWLOWICZ	5 Impasse Donatello 95520 OSNY	EXTENSION DE L'HABITATION PRINCIPALE

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
04/04/2024	DP 95476 24 O0054	Madame Danitta PHAK	33 Rue des Bois 95520 Osny	<p>Suite division du terrain, annoté dans le plan de masse. De plus, les voisins du lot B ont endommagé ma clôture.</p> <p>Création ouverture pour garer 2 voitures sur la parcelle, mise en place d'un portail et changement du portillon, et modification de la clôture (rehaussement avec parpaing + ravalement). Si favorable, bateau à créer.</p>
04/04/2024	DP 95476 24 O0053	Madame Danitta PHAK	33 Rue des Bois 95520 Osny	Demande de création pergola d'environ 18/20 m2 (étanche) à l'arrière de la maison.
04/04/2024	DP 95476 24 O0052	Monsieur Michael Pierre Jeremy COLIN	16 Rue Frédéric Chopin 95520 Osny	Je souhaiterais remplacer mes 2 portes de garage pour mettre une seule porte sur toute l'ouverture du garage (suppression du poteau beton situer entre les 2 portes existantes)
02/04/2024	DP 95476 24 O0051	Monsieur Mohamed MOUGAMADOUZIAVO UDINE	41E rue du Vauvarois 95520 OSNY	Création d'une clôture et d'un portail
29/03/2024	DP 95476 24 U0050	Monsieur Laurent Marc TROCELLIER	14 ter avenue de la Muette 95520 OSNY	<p>Restaurer et rehausser le mur de clôture séparative avec le 14 bis avenue de la Muette (lot 372) dans la descente de garage. Bonjour,</p> <p>En 2021 une rupture de canalisation a fortement dégradée nos ouvrages. Après de lourds travaux pour remplacer cette canalisation adduction en eau potable fuyarde et de multiples expertises nous avons signé un protocole d'accord avec Véolia qui nous permet d'aujourd'hui de lancer</p>

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				les travaux de réfection (terrasse, mur de soutènement, descente de garage) et dans la foulée nous souhaiterions restaurer et rehausser le mur de clôture séparative avec le 14 bis avenue de la Muette (lot 372).
28/03/2024	DP 95476 24 O0049	Monsieur COHEN ILAN FRANCE RENOVE HABITAT	18 ter CHAUSSEE JULES CESAR 95520 Osny	Installation de 12 panneaux photovoltaïques en sur imposition d'une puissance de 4500 wc pour une : - auto consommation de la production électrique. La surface totale est de 21.63 au m2
27/03/2024	DP 95476 24 O0048	Monsieur BRUNA Antoine CROM 95	3 Rue Paul Emile Victor 95520 Osny	<p>Le projet concerne :</p> <ul style="list-style-type: none"> -La réalisation d'une installation photovoltaïque en autoconsommation sur le site de la Clinique CROM 95 (en toiture). -La mise en place d'une ombrière au niveau du parking intérieur de l'établissement (un arbre sera abattu à l'issue de cette opération). <p>Détails installation photovoltaïque :</p> <ul style="list-style-type: none"> -Puissance à installer : 113.22KWc -Surface des panneaux : 530m² -Surface approximative de la toiture : 1351m² <p>Le projet concerne :</p> <ul style="list-style-type: none"> -La réalisation d'une installation photovoltaïque en autoconsommation sur le site de la Clinique CROM 95 (en toiture). -La mise en place d'une ombrière au niveau du parking intérieur de l'établissement (un arbre sera abattu à l'issue de cette opération). <p>Détails installation photovoltaïque :</p> <ul style="list-style-type: none"> -Puissance à installer : 113.22KWc -Surface des panneaux : 530m² -Surface approximative de la toiture : 1351m²

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				Détails mise en place ombrière : -Abatage d'un seul arbre. -Mise en place d'une structure ombrière adaptée au projet.
24/03/2024	DP 95476 24 O0046	Madame Sonia Collin	26 Impasse Albert Camus 95520 Osny	Nous souhaitons poser un mur de clôture en parpaings avec un enduit gris, d'une hauteur de 1m80 sur 16.75 m, au fond de notre jardin, car actuellement nous avons une petite clôture ajourée.
20/03/2024	DP 95476 24 O0044	Madame Anna BOIKO	204 Chaussée Jules César 95520 Osny	1. Remplacement du velux existant dans l'une des pièces par un nouveau de la taille plus grande: Velux existant : 78 * 98 (largeur, hauteur) , couleur gris Velux désiré : 114* 118 (largeur, hauteur) , couleur gris, matériel bois 2. Création d'une ouverture à la place d'un fenêtre existant au rez-de-chaussée Fenêtre existant : 106*148 (largeur, hauteur), couleur bois Porte désirée : 106*220 (largeur, hauteur), couleur bois, matériel PVC
15/03/2024	DP 95476 24 O0041	Monsieur Martial RONGIER	50 des Roses 95520 Osny	Pose d'un Velux
13/03/2024	DP 95476 24 U0042	Monsieur Nicolas LETTRY	47 Ter rue Robinet 95520 OSNY	Aménagement d'un bureau dans le vide sanitaire

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
08/03/2024	DP 95476 24 O0040	Madame Sylvie SALORD	10 rue des Aubépines 95520 OSNY	
28/02/2024	DP 95476 24 U0033	Madame Astrid PASQUIER	1 chemin de la Colonne 95520 OSNY	Pose de panneaux photovoltaïques
28/02/2024	DP 95476 24 U0032	Madame Astrid PASQUIER	1 chemin de la Colonne 95520 OSNY	Transformation d'un local en habitation et d'une partie du garage en appartement
28/02/2024	DP 95476 24 U0031	Madame Astrid PASQUIER	1 chemin de la Colonne 95520 OSNY	Réfection de toiture du garage avec ouverture de 3 fenêtres de toit
26/02/2024	DP 95476 24 O0029	Madame AMINA MOKKARRAM	8 Rue Paul Roth 95520 Osny	<p>CHANGEMENT DE PORTAIL</p> <p>Mon portail actuel fait 2.80m de large et 2m de hauteur. Nous souhaitons le changer pour un portail de 3.50m de largeur et 1.80m de hauteur afin de faciliter l'entrée et la sortie de notre véhicule car actuellement le passage est trop étroit.</p> <p>ZONE UG CHANGEMENT DE PORTAIL</p> <p>Mon portail actuel fait 2.80m de large et 2m de hauteur. Nous souhaitons le changer pour un portail de 3.50m de largeur et 2m de hauteur afin de faciliter l'entrée et la sortie de notre véhicule car actuellement le passage est trop étroit.</p> <p>ZONE UG</p>
25/02/2024	DP 95476 24 U0028	Monsieur Romain Guy	34bis rue de Marines	Création d'une extension sur construction

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
		Salvador CAUQUIL	95520 OSNY	existante 28m ² (2 pièces de 11m ² et un sas d'entrée de 6m ²) à l'arrière de la maison. Type d'architecture : traditionnel
21/02/2024	DP 95476 24 O0025	Monsieur Sébastien AUBERTIN	12 Rue de Livilliers 95520 Osny	Remplacement de l'abri de jardin existant démontable de 15 m2 par un abri de jardin démontable de 28 m2
19/02/2024	DP 95476 24 O0023	Monsieur MANSAR Madji ENEVIE	79 Chemin de Montgeroult 95520 OSNY	Installation de 12 panneaux voltaïques 21.18m ² 4,5kwc
05/02/2024	DP 95476 24 O0020	Monsieur BELLOULOU Ezeckiel SASU HOMELOG	25 rue de Puiseux 95520 OSNY	Pose de 10 panneaux photovoltaïques 17.95 m ²
29/01/2024	DP 95476 24 O0014	Monsieur BELLOULOU Ezeckiel SASU HOMELOG	12 Allée Victor Hugo 95520 OSNY	Pose de 12 panneaux photovoltaïques 21,54 m2
16/04/2024	PA 95476 24 U0001	Monsieur LEFEVRE Wesley ASSOCIATION WOOD & CO	LES SALUTS, Les Saluts 95520 OSNY	Construction structure modulaire démontable pour stockage bois 127.5 m ²
05/04/2024	PC 95476 24 U0010	Monsieur GUESDON Pascal 4G VEXIN	21 rue Paul Doumer 95520 OSNY	Aménagement d'une habitation dans une grange existante. Démolition avec soin dans les règles de l'art de deux abris en tôles vétustes.
02/04/2024	PC 95476 17 U0059	Monsieur KEITA Alpha	20 rue de la Serre	Maison individuelle R + 1

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
	M03	SCI KEITA RIDOUARD	95520 OSNY	Modifications de façades
29/03/2024	PC 95476 22 U0005 M03	Madame Angélique HENRI	14 ter rue Saint Jean 95520 OSNY	Maison individuelle modification : Clôture sur rue et clôture en limite séparative
25/03/2024	PC 95476 24 U0009	Monsieur Hikmet KESKIN	7 Rue Joliot Curie 95520 Osny	Construction d'une maison individuelle R+1 Démolition totale d'une maison existante pour curetage Démolition partielle d'un abri de jardin
22/03/2024	PC 95476 20 U0054 M01	Monsieur Steeve SOARES	43 B rue Robinet 95520 OSNY	Construction d'une maison individuelle et d'une piscine
18/03/2024	PC 95476 19 U0008 M03	Monsieur Alessandro SANTOS BIZARRIA	11 rue du Plateau des Bruyères 95520 OSNY	Construction d'une maison individuelle
15/03/2024	PC 95476 22 U0030 M01	Monsieur Duc SIMALA	14bis rue du Petit Robinson, lot B 95520 OSNY	Construction d'une maison Individuelle
05/03/2024	PC 95476 23 U0029 M01	Monsieur Lionel BRITO	18 bis Chemin des Marais 95520 OSNY	Projet de construction d'un bâtiment comprenant 4 logements
02/03/2024	PC 95476 24 U0007	Monsieur RIBEIRO Antonio SAS JOAMI	14 Chemin des Cotes Bizieres 95520 Osny	La demande concerne la modification d'une maison existante en 2 logements ainsi que la modification des aménagements extérieurs. Il est également prévu la création d'une extension et la modification de certaines parties

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				existantes par surélévation afin de créer une simplification du bâti. Le projet prévoit la démolition d'une annexe à simple rez-de-chaussée adossée au pignon du bâtiment principal.
09/02/2024	PC 95476 20 U0037 M01	Monsieur SYMCHOWICZ David SCI BDK	16 rue du Petit Albi - lot A 95520 OSNY	Construction d'un centre médical (RDC + 2 étages) avec crèche privative en RDC
24/01/2024	PC 95476 22 U0015 M02	Monsieur NESSIM Julien SOREMI OSNY	23 rue des Beaux Soleils 95520 OSNY	Démolition d'un bâtiment existant, Construction de 3 bâtiments d'activités et de bureaux associés et aménagement intérieur d'aires de manoeuvre et de zone de stationnement
18/12/2023	PC 95476 23 U0045	Monsieur COUTHINO DA ROCHA José Agiosthino SCI ROCHA CALVAO	18 rue de l'Ouest 95520 OSNY	Construction de 2 bâtiments de 12 logements et modification du bâtiment A existant avec la création de 5 logements supplémentaires
27/10/2023	PC 95476 23 U0040	Monsieur AUFFRET Mikael SCCV OSNY BRIAND	40 rue Aristide Briand 95520 OSNY	Projet au 40 et 40 bis rue Aristide Briand d'édification d'un collectif de 24 logts en accession avec cabinet médical, pharmacie, laboratoire en RDC et 35 places de stationnement